



# KSDC for CC & RC

കേരള സംസ്ഥാന പരിവർത്തിത ക്രൈസ്തവ ശുപാർശിത വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ (ക്രിപ്തം)

രജിസ്റ്റേർഡ് ഓഫീസ്, നാഗമ്പടം, കോട്ടയം

(ഒരു കേരള സർക്കാർ സ്ഥാപനം)

## വ്യക്തിഗത വായ്പ

|                    |                                                                                        |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| നിർദ്ദേശങ്ങൾ       | - 18 - 55                                                                              |
| വരുമാന പരിധി       | - ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ - 81,000/- രൂപയിൽ താഴെ<br>നഗരപ്രദേശങ്ങളിൽ - 1,03,000/- രൂപയിൽ താഴെ |
| പരമാവധി വായ്പ      | - 1,00,000/- രൂപ                                                                       |
| പലിശ നിരക്ക്       | - 8%                                                                                   |
| തിരിച്ചടവ് കാലാവധി | - 36 മാസം                                                                              |

അപേക്ഷയിൽ പതിക്കുന്ന ഫോട്ടോ ബന്ധപ്പെട്ട ഒരു ഗസറ്റഡ് ഓഫീസർ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്. സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തുന്ന ഓഫീസറുടെ ഒപ്പും ഓഫീസ് മുദ്രയും ഉണ്ടായിരിക്കണം.

### ഹാജരാക്കേണ്ട രേഖകൾ

- I ജാതി/മത സർട്ടിഫിക്കറ്റ് (അപേക്ഷാ ഫോമിൽ)
- II വരുമാന സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
- III 1. ആധാർ കാർഡിന്റെ ഗസറ്റഡ് ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ് (അപേക്ഷകന്റെയും ജാമ്യക്കാരന്റെയും)
2. റേഷൻ കാർഡിന്റെ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്
3. ജനന തീയതി തെളിയിക്കുന്നതിന് എസ്. എസ്. എൽ. സി. ബുക്ക് / പാസ്‌പോർട്ട്/ഡ്രൈവിംഗ് ലൈസൻസ് / സ്കൂൾ അഡ്മിഷൻ രജിസ്റ്ററിന്റെ പകർപ്പ്/ അസിസ്റ്റന്റ് സർജന്റെ റാങ്കിൽ കുറയാത്ത ഗവ. ഡോക്ടറുടെ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഇവയിൽ ഏതെങ്കിലും ഒന്ന് (ഗസറ്റഡ് ഉദ്യോഗസ്ഥൻ സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്)

### IV (എ) വസ്തു ജാമ്യമാണെങ്കിൽ

1. ആധാരം (വീടൊഴിച്ച് കുറഞ്ഞത് 5 സെന്റ് ഭൂമി) ഒരു കോപ്പി
2. മൂന്നാധാരം ഗസറ്റഡ് ഉദ്യോഗസ്ഥൻ (നോട്ടറി) സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയത്
3. തന്നാണ്ടത്തെ കരം അടച്ച രസീത്
4. കൈവശാവകാശ സർട്ടിഫിക്കറ്റിന്റെ കൂട്ടത്തിൽ (മുൻ സർവ്വേ നമ്പർ ഉൾപ്പെടെ) & നോൺ അറ്റാച്ച്മെന്റ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് വില്ലേജിൽ പറഞ്ഞ് ചേർക്കണം
6. ലൊക്കേഷൻ സ്കെച്ച് & സർവ്വേ പ്ലാൻ
7. വില നിർണ്ണയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ( ഇതിന്റെ 80% വായ്പ അനുവദിക്കും)
8. 14 വർഷത്തെ ബാധ്യതാ രഹിത സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
9. ബാങ്ക് പാസ് ബുക്കിന്റെ കോപ്പി

### ബി. ഉദ്യോഗസ്ഥ ജാമ്യമാണെങ്കിൽ (ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ്)

1. ജാമ്യക്കാരന്റെ ഐഡി കാർഡിന്റെയും ആധാർ കാർഡിന്റെയും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്
2. 1,00,000/- രൂപ വരെയുള്ള വായ്പയ്ക്ക് മിനിമം 10,000/- രൂപ മിച്ചശമ്പളവും 4 വർഷം സർവ്വീസ് കാലാവധിയും ഉള്ള സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ ശമ്പള സർട്ടിഫിക്കറ്റ്.

### V ആവശ്യപ്പെട്ടാൽ മാത്രം ഹാജരാക്കേണ്ടവ

One & same person certificate release deed, Relationship Certificate etc.

### VI 1. മുറ്റുവിവരങ്ങൾ

- Advocate fee - Rs. 550
- Inspection fee - Rs. 300/- (Kottayam) Other Districts Rs. 500/-
- Risk Fund - 0.5% Loan amount (minimum Rs. 250/-)

(എഗ്രിമെന്റിന് മുമ്പായി തുക അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്)

അഡ്വക്കേറ്റ് ഫീസ് - 550 രൂപ, രജിസ്ട്രേഡ് ഫീസ് - 25 രൂപ അപേക്ഷയോടൊപ്പം നൽകണം.

N.B. :

1. മുകളിൽ സൂചിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും പാലിച്ച് സമർപ്പിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ മാത്രമേ സ്വീകരിക്കുകയുള്ളൂ.
2. അപേക്ഷ നൽകേണ്ടത് അപേക്ഷകൻ / അപേക്ഷക നേരിട്ടായിരിക്കണം. അന്നേ ദിവസം തന്നെ കൂടിക്കാഴ്ച നടത്തി വായ്പാ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതായിരിക്കും